

Od dziś Czarnowiec posiada dwie nowe ulice (nazwy).

Category: NEWS

written by Marek | 19 maja 2020



Od dziś Czarnowiec posiada dwie nowe ulice (nazwy).

Pierwsza uzgodniona między mieszkańcami a sołtysem jest dosyć krótka ale nazwy tej nie otrzymała.

Grunt, na której ją wytyczono jest prywatny i mieszkańcy nie mogą liczyć na wodociąg, kanalizację, oświetlenie czy nawierzchnię bitumiczną ale na nazwę tak.

Drugą z dość oryginalną nazwą i chyba przy przewróconej „do góry nogami” mapie wymyślił właściciel tego prywatnego gruntu.

Drogi prywatne charakteryzują się tym, że właściciele/współwłaściciele otrzymują pozwolenie na budowę i zgadzają się z zastanym stanem działki (drogi) nie kwestionując w gminie jej stanu prawnego i pierwotnego.

Bardzo częstą przypadłością właścicieli dróg prywatnych (nie wszystkich) jest składanie żądań do władz gminnych tuż po zakończeniu budowy o poprawienie stanu nawierzchni lub wyposażenie takiej drogi w media.

Ze względów braku regulacji prawnych na gruncie prywatnym gmina nie może (nawet gdyby wykazywała dobrą wolę) podejmować żadnych działań. Nie może odsnieżać, nie może budować wodociągów, kanalizacji, oświetlenia, chodników i utwardzać w jakikolwiek sposób nawierzchni.

Wydawałoby się, że najkorzystniejszym rozwiązaniem dla obu stron (właściciel-gmina) byłoby gdyby podczas składania wniosku w gminie o budowę nieruchomości, podpisane było oświadczenie przez właścicieli gruntów, że np. w okresie najbliższych 20. lat nie będą rościć pretensji do Gminy w sprawie stanu drogi prywatnej.

Pomimo braku możliwości rozbudowy czy remontu samo nadanie nazwy nie jest problemem dla władz (Rady Gminy) i na wniosek kogokolwiek może Ona zaproponowaną nazwę uchwalić w celu zachowania ładu urbanistycznego na terenie miejscowości.

Wracając jednak do „nowych” ulic, a właściwie ich nazw.

Którym drogom nadano dziś nazwę i jak brzmią?

Dla ułatwienia przypominamy, że [SPIS ULIC](#) znajdują się na naszej domowej stronie □

Prosimy pisać w komentarzach.

Marek Karczewski