

Kiedy upływa termin płatności podatków?

Category: KOMUNIKATY,NEWS

written by Marek | 24 lutego 2024



Terminy i sposoby płatności podatku od nieruchomości

- osoby fizyczne – w 4 ratach
 - do 15 marca,**
 - do 15 maja,**
 - do 15 września**
 - do 15 listopada,**
 - GOTÓWKĄ DO SOŁTYSA**

Jako sołtys zachęcam mieszkańców aby nie tylko płacić podatek do mnie ale również zameldować się w Czarnowcu! [O korzyściach z płacenia podatków u sołtysa pisaliśmy tu ->](#)

W ten sposób przyczynicie się Państwo (gdy się meldujecie) do wzrostu przydzielanej nam kwoty z Funduszu Sołeckiego!

Płaćcie podatki i meldujcie się w miejscu zamieszkania.

ZAPRASZAM

W związku z wieloma pytaniami: jak mogę zapłacić podatek? kiedy mogę opłacić podatek do sołtysa? itp., odpowiadam

Poinformuję Państwa sms-em, że już można wpłacać.

Możliwość przyjęcia wpłaty jest zależna od wydania mi z Urzędu Gminy dokumentów z wysokością wymiaru podatku – kwitariuszy.

Przypominam

Termin wpłaty pierwszej raty upływa dnia 15 marca.

Jeszcze ważna sprawa!

Jeszcze jeden ważny apel do Państwa, przy okazji zbliżających się Wyborów Samorządowych, przypadających na dzień 7 kwietnia 2024 r.

Dopiszcie się Państwo do listy wyborców w naszej gminie!

Zameldowanie a spis wyborców to dwie niezależne rzeczy.

Państwa (szczególnie nowych mieszkańców Czarnowca) zameldowanie w Ostrołęce służy Państwu dla dobra dzieci, które zapisujecie do miejskich przedszkoli czy szkół.

Jednak wpisanie się na listę wyborców w gminie Rzekuń to korzyść dla gminy.

Tu płacie Państwo podatek, tu powinniście brać udział w Wyborach Samorządowych. Gdy będziecie na liście wyborców w gminie to możecie oddać głos na „swojego” radnego, „swojego” wójta. Gdy jesteście na liście wyborców w Ostrołęce to głosujecie na samorząd ostrołęcki! Co zatem daje gminie Rzekuń głosowanie na radnego ostrołęckiego lub prezydenta?

Czy do radnego z Centrum lub ze Stacji zgłaszacie Państwo, że na Waszej ulicy nie świeci latarnia lub są dziury w drodze? Czy do prezydenta zgłaszacie problem niskiego ciśnienia w sieci wodociągowej lub zatkana kanalizację?

Zamieszkiwanie w Czarnowcu i w całej gminie powinno wiązać się również z głosowaniem na samorządowców gminnych.

Jak to zrobić aby znaleźć się na liście wyborców w Rzekuniu?

– [PRZEZ INTERNET](#)

- [W URZĘDZIE GMINY](#)

Do kiedy można zgłaszać się na listę wyborców?

Najbezpieczniejsze będzie zgłoszenie się do połowy marca 2024 r.

Sołtys



Można wpłacać II ratę podatku do sołtysa

Category: KOMUNIKATY,NEWS

written by Marek | 24 lutego 2024



Można wpłacać II ratę podatku do sołtysa

Informuję, że tylko do dnia 18 maja 2023 r. mogę przyjmować podatek od nieruchomości, gruntów rolnych, lasów.

Jestem do Państwa dyspozycji.

Przypominam, że płatność upływa dnia 15 maja -> [terminy](#)

Płacenie podatków do Sołtysa to korzyści dla Sołectwa - [pisaliśmy o tym tu](#)
->

Ważne! Sołtys Czarnowca może wyłącznie przyjmować podatki z obszaru Sołectwa Czarnowiec!

Na Państwa decyzji nr podatnika musi zaczynać się od cyfr **02**.....!

Jeśli ktokolwiek z mieszkańców Czarnowca chce uiścić podatek za grunty w Kamiance, Borawem, Susku czy Tobolicach to proszę do miejscowych sołtysów.

Uwaga!

Wpłaty podatków (II raty) będę przyjmował maksymalnie do dnia 18 maja 2023 r.

Zapraszam.

Można już wpłacać I ratę podatku do sołtysa

Category: KOMUNIKATY,NEWS

written by Marek | 24 lutego 2024



Można już wpłacać I ratę podatku do sołtysa

Informuję, że od dziś (4.03.2023) mogę przyjmować podatek od nieruchomości, gruntów rolnych, lasów.

Można wpłacać I ratę bądź opłacić z góry za cały rok.

Jestem do Państwa dyspozycji. Proszę dzwonić – przybędę.

Płacenie podatków do Sołtysa to korzyści dla Sołectwa - [pisaliśmy o tym tu](#)
[->](#)

Ważne! Sołtys Czarnowca może wyłącznie przyjmować podatki z obszaru

Sołectwa Czarnowiec! Na Państwa decyzji nr podatnika musi zaczynać się od cyfr **02**.....!

Jeśli ktokolwiek z mieszkańców Czarnowca chce uiścić podatek za grunty w Kamiance, Borawem, Susku czy Tobolicach to proszę do miejscowych sołtysów.

Uwaga!

Wpłaty podatków (I raty) będę przyjmował maksymalnie do dnia 19 marca 2023 r.

Zapraszam.

Marek Karczewski

Decyzje z podatkami dostarczone

Category: NEWS

written by Marek | 24 lutego 2024



Decyzje z podatkami dostarczone

Dziś (sobota, 18 lutego 2023 r.) zakończyłem dostarczanie do Państwa kopert z wymiarem podatku na 2023 rok od nieruchomości, lasów i gruntów. Otrzymałem z Urzędu Gminy w Rzekuniu 212 kopert, które przekazywałem Państwu przez trzy kolejne soboty.

Nie obyło się bez trudności, bo w jedną sobotę złapałem kapcia w samochodzie i musiałem szybko „uciekać” z objazdu aby nie jechać na feldze
□

Na wstępie chciałbym serdecznie podziękować za sympatyczną współpracę, pomimo niesprzyjających warunków atmosferycznych i niezapowiedzianych wizyt.

Zdecydowana większość sytuacji podczas spotkań z mieszkańcami była optymistyczna pomimo wręczania kopert, w których niejako windykacja znajdowały się dokumenty do uiszczenia niemałych kwot.

Jednak od podatków nikt nie ucieknie i co byśmy nie myśleli, to zapłacić trzeba.

Podczas tej nietypowej „kolędy” gdy tylko pozwoli na to sytuacja i czas można porozmawiać z Państwem o sprawach sołeckich, gminnych, powiatowych oraz państwowych, a nawet międzynarodowych.

Padają takie pytania:

- Kiedy będzie droga?
- Dlaczego jest zasypany rów?
- Kiedy zawisnie lampa na tym słupie?
- Co słychać we wsi?
- Do kiedy trzeba płacić podatek?
- Czy można panu zapłacić na miejscu?
- Czy pomoże pan załatwić gaz?
- Po ile teraz działki w Czarnowcu?
- Czy „Kowalski” jeszcze tam mieszka?
- Kiedy będą wybory sołtysa?
- Czy mogę pisać artykuły dla strony sołeckiej „czarnowiec.pl”?
- Kiedy zamówi pan tabliczki z numerem posesji, takie ładne jak ma większość?
- Może pan przyjechać później, bo teraz się śpieszę?
- O ile podrożał podatek?
- Czy pan jest listonoszem?
- Czy listonosz jest na urlopie?
- Może mi pan coś dorzucić do mojej koperty (*przyp. „kasę”*), bo mam problemy finansowe?
- Czy są jeszcze złodzieje w Czarnowcu?
- Czy naprawi mi pan rower?

oraz:

- ładną ma pan naklejkę na tylnej szybie,
- brzydką ma pan naklejkę na tylnej szybie...

Wśród tylu spotkań tylko jedno zakończyło się skwitowaniem - „za darmo Pan tego nie robi, dobrze wam płacą”, „nie będę do żadnego sołtysa płacił, bo mam swoje konto w Urzędzie Gminy”.

Mieszkaniec/mieszkanka, który/a nie ma przyjemności współpracować z sołtysem za moment po swoim wywodzie wyrecytował/ła długą listę „żądań”, które powinny być zrobione w najbliższym tygodniu.

Zanotowałem jak każde inne zgłoszone przez Państwa uwagi i pomysły.

Za każdą dostarczoną Państwu kopertę otrzymam z Urzędu Gminy 6 zł brutto.

Tym z Państwa, którzy mieszkają w Czarnowcu a nie otrzymali decyzji z moich rąk najprawdopodobniej Urząd Gminy w Rzekuniu przesłał na adres w Ostrołęce lub innej miejscowości – zgodnie z zameldowaniem. Jeśli ktoś chciałby na przyszłość otrzymywać decyzję z rąk sołtysa to proszę ten fakt zgłosić do Urzędu Gminy.

Z tego miejsca dziękuję serdecznie mieszkańcom za wiele zaproszeń na kawę czy herbatę. Wielokrotnie odmawiałem wyłącznie z powodu braku czasu, bo w przypadku przyjęcia wszystkich zaproszeń musiałbym roznosić korespondencję przez sześć lub siedem sobót.

Z kilku zaproszeń skorzystałem i chciałbym serdecznie podziękować za herbatę i pyszną kawę oraz pyszne pączki własnych wypieków.

Zachęcam do płacenia podatków u sołtysa. Prowizja wraca do sołectwa.

[Można o tym przeczytać tu ->](#)

Pozdrawiam

Marek Karczewski

Sołtys Czarnowca



Czarnowiec.pl

Decyzje podatkowe do odbioru

Category: KOMUNIKATY,NEWS
written by Marek | 24 lutego 2024



Decyzje podatkowe do odbioru

Tradycyjnie na początku lutego każdego roku kalendarzowego oczekujemy na nowy wymiar podatku leśnego, podatku rolnego, podatku od nieruchomości.

Począwszy od 3 lutego 2023 sołtys będzie dostarczał koperty z decyzją-nakazem płatniczym. Decyzje od sołtysa można odbierać w każdy dzień tygodnia, w godzinach 7:00 - 22:00.

Do kiedy trzeba wpłacić podatki? - [zamieściliśmy tu ->](#)

Pozdrawiam serdecznie.

Marek Karczewski



2023.02.02 Czarnowiec.pl (MK)



6 grudnia ostatni raz wystawiamy kosze zielone!

Category: KOMUNIKATY

written by Marek | 24 lutego 2024



6 grudnia ostatni raz wystawiamy kosze zielone!

We wtorek 6 grudnia 2022 r. ostatni raz w tym roku wystawiamy kosze zielone, które wystawiamy tylko 4 razy w roku!

Ministerstwo Środowiska wprowadziło już 1 lipca 2017 r. Wspólny System Segregacji Odpadów (WSSO) , aby poprawić efektywność segregacji odpadów komunalnych w Polsce.

Od tej pory odpady dzielone są na cztery kategorie w podziale na kolory.

Papierowe odpady wrzucamy do niebieskiego pojemnika,

szklane do zielonego,

metal i tworzywa sztuczne do żółtego

natomiast odpady ulegające biodegradacji do brązowego (BIO)

Śmieci zmieszane do kosza czarnego.

Do zielonego pojemnika wrzucamy szkło
np. butelki po napojach, słoiki, szklane opakowania po kosmetykach.
Natomiast nie wrzucamy ceramiki, porcelany, zniczy z zawartością wosku,
luster, szyb, żarówek, reflektorów oraz szkła żaroodpornego.

Z nieoficjalnych źródeł wiemy, że (tak jak zawsze) od nowego roku zostaną podwyższone opłaty za odbiór śmieci. Jednak czy kosze zielone i niebieskie będą częściej opróżniane niż w roku 2022 nie wiemy.

Kosze czarne i brązowe są opróżniane przeważnie co dwa tygodnie, żółte raz w miesiącu, a zielone i niebieskie raz na kwartał.

Czy w 2023 roku intensywność odbiorów zostanie utrzymana? Na razie nie posiadamy takich informacji.

Jak zawsze zachęcamy do instalacji aplikacji na telefon [kiedyśmieci](#) tworzonej przez mieszkańca naszej wsi.

Dostęp do harmonogramu odbioru śmieci jest również na naszej stronie w zakładce [śmieci](#).

Zachęcamy do sortowania śmieci, bo śmieci niesortowane kosztują obecnie 50 zł od osoby, a sortowane wyłącznie 15 zł.

Na koniec kilka zaskakujących wiadomości dla mieszkańców Czarnowca i gminy.

- Okazuje się, że w naszej gminie więcej osób korzysta z ogrzewania w swoich gospodarstwach niż do produkcji śmieci.

Po szacunkowych wyliczeniach na podstawie składanych deklaracji o dopłatę do węgla (3000 zł) okazuje się, że więcej osób w gospodarstwie potrzebuje dopłaty do węgla niż wykazano na deklaracji o produkcji śmieci (z tego samego gospodarstwa).

- Wystąpiły również przypadki, że gospodarstwa domowe złożyły wnioski do gminy o dopłatę do węgla ale nie posiadały nigdy podpisanej umowy na odbiór śmieci!

Niestety osoby roztargnione mogą spodziewać się kar. System jest

weryfikowany i uszczelniany na podstawie stwierdzonych uchybień w dokumentacji.

Właściciele gospodarstw, którzy nie płacą za śmieci mogą również spodziewać się srogich kar z odsetkami za niedopełnienie obowiązków!

Każde gospodarstwo domowe jest zobowiązane do wnoszenia opłat za produkcję śmieci!

Nowe gospodarstwa maksymalnie 14 dni od momentu zamieszkania.

Przykład 1:

Gospodarstwo „x” produkuje śmieci – 3 osoby!

W gospodarstwie „x” ogrzewa się węglem – 6 osób!

6.12.2022 r. wystawiamy zielone kosze!

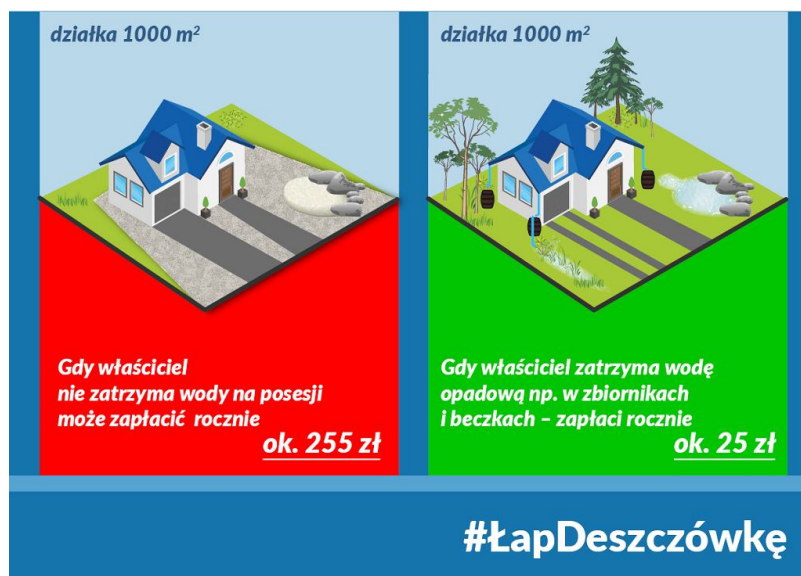
/SC/

Podatek od betonozy. Podatek od deszczu.

Category: KOMUNIKATY,NEWS

written by Marek | 24 lutego 2024

Gromadzenie deszczówki zmniejszy podatek od zabetonowania



Ile wyniesie „podatek od deszczu”? Może to być nawet kilkaset złotych rocznie.

„Podatek od zabetonowania” (potocznie nazywany też „podatkiem od deszczu”) w kwocie nawet kilkuset złotych rocznie już wkrótce może grozić osobom, które nie będą dbały o retencję wody.

Masz działkę?

Betonowanie może cię drogo kosztować.

O planach opodatkowania słyszymy już od kilku lat.

Ministerstwo Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej planowało znacznie rozszerzyć grono właścicieli działek, którzy będą musieli uiszczać tzw. opłatę za usługi wodne (nazywaną także podatkiem od betonu albo podatkiem deszczowym). Dziś płacą ją jedynie właściciele działek o powierzchni ponad 3,5 tys. metrów kwadratowych, zabudowanych w co najmniej 70 proc. Po zmianach, przepisy miałyby objąć jednak znacznie mniejsze działki – o powierzchni przynajmniej 600 mkw., zabudowane w minimum połowie.

Szacuje się, że podatkiem obłożeni zostaliby właściciele ok. 140 tys. działek w całym kraju. Dla porównania, dziś chodzi o ok. 6,9 tys. działek. Opłatę muszą (lub będą musieli) płacić także osoby prywatne czy przedsiębiorcy.

Rząd planował, by opłaty obowiązywały od początku 2022 r.

Do zmian jednak nie doszło i porzeczano na obciążaniu jedynie przedsiębiorców.

Po co „podatek od deszczu”?

Znacznie szerszy niż obecnie „podatek od deszczu” ma być elementem całego pakietu działań, które mają na celu ułatwienie zatrzymywanie wody i poprawę dostępności zasobów wodnych w Polsce. Przewiduje on także np. ułatwienia administracyjne dla inwestycji retencyjnych czy wprowadzenie zasady, iż – poza pewnymi wyjątkami – przynajmniej 30 proc. powierzchni każdej działki (dziś 25 proc.) powinna stanowić powierzchnia biologicznie czynna, w tym 15 proc. – gleba. Powierzchnia biologicznie czynna to w największym uproszczeniu powierzchnia niezabudowana, „zapewniająca naturalną wegetację roślin i retencję wód opadowych”.

Ustawodawcy mają pomysł aby z jednej strony przeciwdziałać skutkom suszy (m.in. zwiększając ilość wody dla nawodnień w rolnictwie), z drugiej zapewnić skuteczniejsze zapobieganie zalaniom.

Najprościej rzecz ujmując, podatek od zabetonowania płaci się za zabudowywanie nieruchomości, a wskutek tego zmniejszanie obszaru naturalnej retencji wody. Kto „betonuje” działkę i obok domu np. robi wielki, brukowany podjazd, buduje kilka garaży itp. – płaci wyższy podatek. Kto stawia na trawnik i rośliny, buduje oczko wodne, zbiera deszczówkę itd. – płaci mniej albo w ogóle. zobowiązani do wskazywania danych koniecznych do naliczania opłaty.

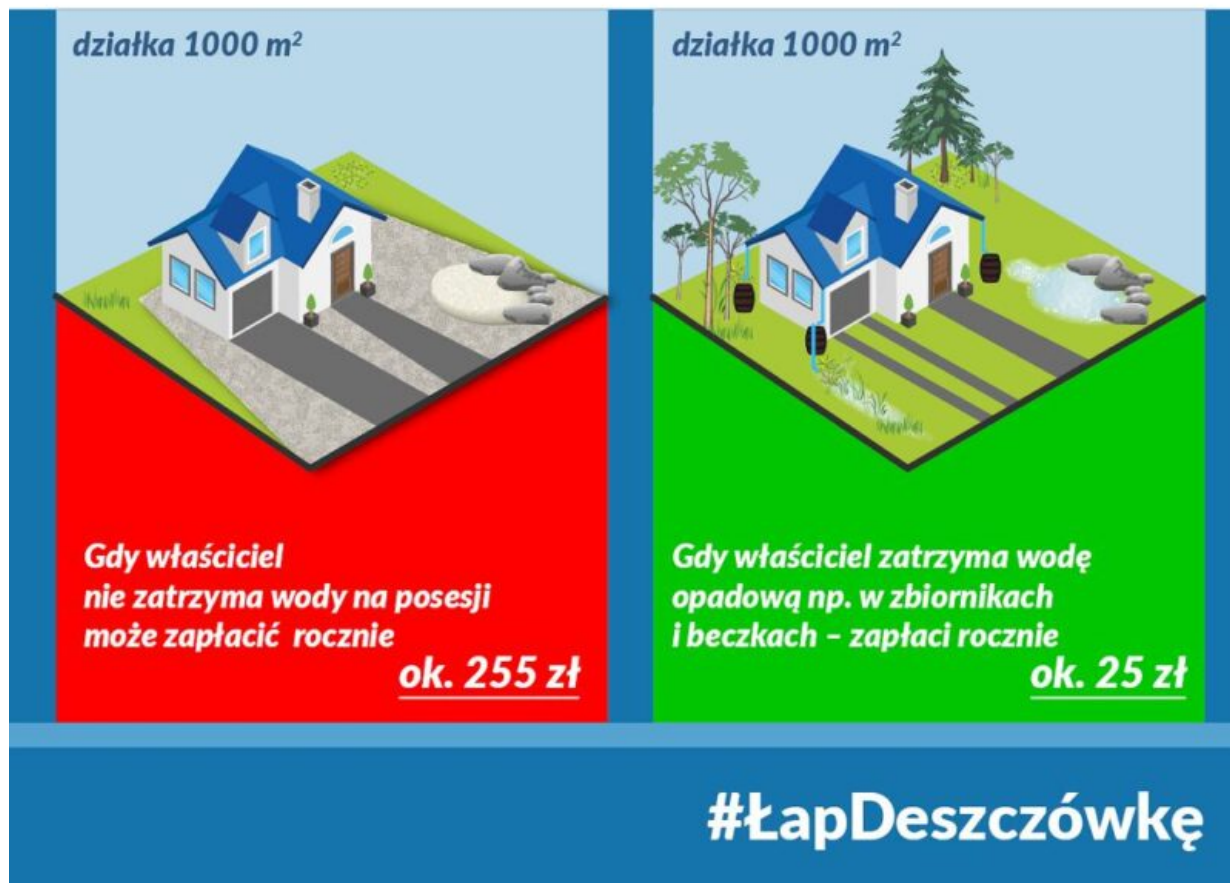
Czy i kiedy ostatecznie zostaną wprowadzone opłaty od zabetonowania podwórka i od ilości „złapanej” wody z deszczu, nie wiemy.

Jednak należy się zastanowić podczas urządzania swojej zagrody czy warto betonować swoją posesję, której podłoże (beton) podczas upałów może osiągać ponad 70 stopni, gdy w tym samym czasie podłoże trawiaste, zacienione jedynie trzydzieści parę stopni.

Zastanówmy się, czy pozostawienie działki w stanie zielonym nie będzie korzystniejsze dla naszych następców?

Pomysły o podatku od betonozy zapewne wrócą!

Gromadzenie deszczówki zmniejszy podatek od zabetonowania



Czy mieszkańcy robią „zrzutkę” na tych, którzy nie płacą?

Category: NEWS

written by Marek | 24 lutego 2024



Czy mieszkańcy robią „zrzutkę” na tych, którzy nie płacą?

Na stronie UG pojawił się komunikat dla tych z Państwa, którzy złożyli deklaracje i podpisali umowy na odbiór śmieci.

„Szanowni Państwo,

uprzejmie informujemy, że w najbliższych dniach będą wysyłane upomnienia z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do osób, które nie uiściły należności w wyznaczonym terminie. Będzie się to wiązało z koniecznością egzekwowania zwrotu kosztów upomnienia, które wynoszą obecnie 16,00 zł. Wysokość kosztów upomnienia określa Rozporządzenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 5 stycznia 2021 r. w sprawie wysokości kosztów upomnienia doręczanego zobowiązanemu przed wszczęciem egzekucji administracyjnej.

W obecnej sytuacji zagrożenia epidemiologicznego zdecydowanie preferujemy dokonywanie płatności drogą elektroniczną (przelew). Jest to bezpieczniejsze dla nas wszystkich.

Jeżeli nie mają Państwo możliwości dokonania przelewu, można dokonać płatności w kasie Banku Spółdzielczego w Ostrowi Mazowieckiej zlokalizowanej w Urzędzie Gminy:

pon., śr., czw.: 7.45-15.15

wt.: 7.45-16.15.

pt.: 7.45-14.15.

Wszystkich mieszkańców prosimy o terminowe dokonywanie wpłat.”

Wezwania mają otrzymać wyłącznie właściciele nieruchomości, którzy zapomnieli opłacić za miniony okres.

Osoby/gospodarstwa, które nigdy nie złożyły deklaracji na odbiór śmieci - wezwań nie otrzymają!

W ostatnich tygodniach dostarczałem Państwu decyzje o wymiarze podatku od nieruchomości, leśnym i rolnym. Z wieloma osobami miałem możliwość porozmawiania choćby właśnie o śmieciach. Z nieukrywaną szczerością niektórzy mieszkańcy twierdzą, że nie płacą za odbiór śmieci i nie musi do nich przyjeżdżać śmieciarka, bo wywożą śmieci do Ostrołęki!

Miałem również możliwość w dniu odbioru śmieci „żółtych” (plastików) odwiedzić wiele ulic i stwierdzić, że są w naszej miejscowości osoby/rodziny, które funkcjonują bez plastiku! Dziwnym trafem te nieruchomości są ogrzewane piecami tzw. „śmieciuchami”. Przy każdej nieruchomości ogrzewanej gazem/olejem/prądem plastiki są wystawione.

Nikt z nas nie da się nabrać na funkcjonowanie w obecnych czasach jakiegokolwiek rodziny bez plastiku!

Jestem zobligowany przez Państwa jako funkcjonariusz publiczny, pełniący zaszczepną funkcję sołtysa o poinformowaniu władz zwierzchnich, o niewywiązywaniu się niektórych gospodarstw z obowiązku płacenia za śmieci!

Tak samo jak zgłaszam na Państwa prośbę próby zasypania rowów melioracyjnych, próby bądź praktyki wywożenia azbestu i innych śmieci do lasu, tak samo zgłoszę nieruchomości, których mieszkańcy twierdzą, że nie produkują śmieci!

Jest to mój obowiązek.

Jednak „najprostszy urzędnik” w excelu, w ułamku sekundy otrzymuje wynik „is null”, w kolumnie DEKLARACJA!

Informacja, która pojawiła się na stronie gminy powinna być uzupełniona o wpis:

„Właściciele, którzy nie złożyli deklaracji zgodnie z Ustawą z dnia 1 lipca 2013 r. będą obciążeni kosztami według obowiązujących stawek w danym okresie, tj. 14 dni od faktycznego zamieszkania, bądź podjęcia działalności.”

Sytuacja hipotetyczna – wszyscy (240 nieruchomości w Czarnowcu) robimy strajk i nie płacimy za śmieci? Jeśli ci, którzy nie płacą od pierwszego roku

powstania tzw. Ustawy śmieciowej tj. **od 1 lipca 2013** roku i mogą to czynić nadal, to dlaczego my się na takich mieszkańców zrzucamy?

Jeśli ktoś świadomie łamie prawo, powinien być pociągnięty do odpowiedzialności!

Właścicielom posesji, którzy nie płacą za odbiór śmieci od 2013 roku powinna zostać naliczona kara grzywny w wysokości obowiązujących opłat, za zaległy okres.

Na szczęście w Czarnowcu są to przypadki jednostkowe. Jednak patrząc w skali gminy, liczone w setkach!

Czy krajowe bądź lokalne prawo nie pozwala na wyegzekwowanie opłat od 100% mieszkańców gminy/wsi?

Czy musimy robić zrzutkę na tych, którzy nas sąsiadów oszukują?

Pozdrawiam

Marek Karczewski



Czwarta rata podatku rozliczona

Category: komunalne,NEWS

written by Marek | 24 lutego 2024



Czwarta rata podatku rozliczona.

Dnia 16 listopada 2021 r. minął termin rozliczenia podatku od nieruchomości, leśnego, rolnego.

Dziękuję za wpłaty do sołtysa.

Wpłaciło 12 osób.

Od dziś można wpłacać podatek wyłącznie w Urzędzie Gminy w Rzekuniu.

Sołtys

Zbliża się termin wpłat za śmieci!

Category: komunalne, KOMUNIKATY

written by Marek | 24 lutego 2024



Zbliża się termin wpłat za śmieci!

Szanowni Mieszkańcy Sołectwa Czarnowiec,

przypominam o zbliżającym się terminie płatności IV raty opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, który upływa **15 listopada 2021 r.**

Stawki obowiązujące od 1 sierpnia 2020 roku wynoszą:

- **15,00 zł miesięcznie za osobę** - odpady segregowane z kompostownikiem,
- **20,00 zł miesięcznie za osobę** - odpady segregowane bez kompostownika,
- **50,00 zł miesięcznie za osobę** - odpady niesegregowane.

Proszę o dokonywanie wpłat na podstawie złożonych deklaracji na indywidualny rachunek bankowy nadany każdemu płatnikowi.

Właściciele posesji, którzy nie złożyli jeszcze deklaracji proszeni są o jak najszybsze uregulowanie formalności w UG.

Przypominam, że właściciel powinien złożyć taką deklarację już na etapie rozpoczęcia budowy!

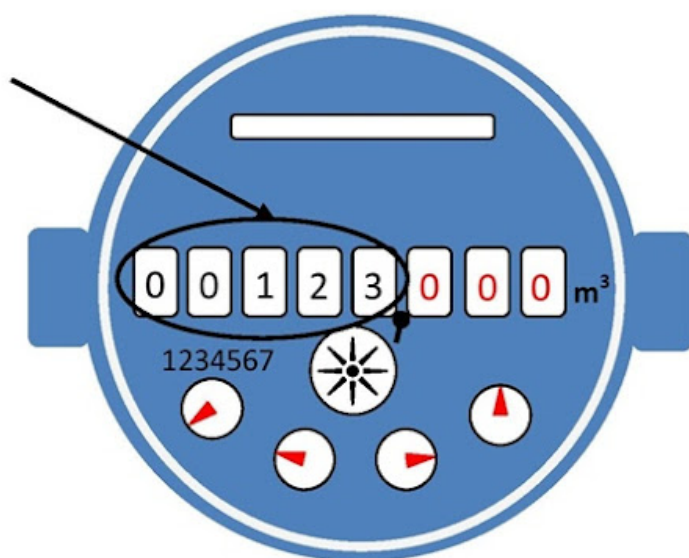
14 dni od pojawienia się na działce pierwszej ekipy budowlanej.

Sołtys

Podaj stan wodomierza ogrodowego

Category: Bez kategorii

written by Marek | 24 lutego 2024



Informacja o konieczności podania odczytów podliczników na wodę.

W związku z zakończeniem sezonu letniego proszę odbiorców wody o dokonanie odczytu i podanie stanu podlicznika wody bezpowrotnie zużytej tzw. licznika ogrodowego.

Stany podane po terminie zostaną odjęte od ilości odprowadzonych ścieków w następnym rozliczeniu.

Odczyty liczników można przekazywać telefonicznie do zakładu Obsługi Gminy w Rzekuniu pod numer 29 643 20 55 lub elektronicznie: zog@rzekun.net

Jak prawidłowo odczytać wodomierz?

Dokonując odczytu wodomierza należy podawać tylko czarne cyfry (czytane od lewej strony licznika, łącznie z zerami), które oznaczają zużycie wody w pełnych metrach sześciennych.

Podając odczyt należy podać również: imię, nazwisko, numer klienta, adres.

Termin odczytu jesienno do 30.11.2021 r.

Marek Karczewski

II Rata podatku rozliczona

Category: NEWS

written by Marek | 24 lutego 2024



II Rata podatku rozliczona

Płatność drugiej raty podatku od nieruchomości i gruntów upłynęła dnia 15

maja 2021r.

Do kiedy trzeba zapłacić podatek od nieruchomości?

Podatek w większości przypadków opłaca się kwartalnie. Niektórzy jednak muszą się z niego rozliczyć jednorazowo. Dotyczy to sytuacji, w której **kwota podatku nie przekracza 100 złotych**. W każdym innym przypadku podatek od nieruchomości jest rozbijany na cztery raty, choć oczywiście można go opłacić jednorazowo.

Poszczególne raty opłaca się do:

- 15 marca
- 15 maja
- 15 września
- 15 listopada

Ważne! W przypadku opóźnienia urząd gminy może naliczyć ustawowe odsetki za zwłokę.

Drugą ratę podatku opłaciło u mnie 11 podatników na kwotę 826zł.

Pragnę poinformować Państwa, że zapłacony podatek u sołtysa to korzyść dla całego sołectwa!

Od wpłaconej kwoty do kasetki sołtysa pozostają pieniądze w postaci prowizji, które wykorzystujemy wspólnie na rzecz naszej wsi.

Zwrócone pieniądze z UG wykorzystuję na potrzeby wydarzeń organizowanych w Czarnowcu.

Dziękuję serdecznie wszystkim mieszkańcom, którzy „dorzucili” się do rzeczy zakupionych i pozostawionych w sołectwie, takich jak: woda, napoje, puchary, statuetki, dyplomy, nagrody rzeczowe, paliwo do agregatu, laminowanie dokumentów, banery, tabliczki z numerem na płot (dla niezamożnych), kabel elektryczny do choinki, szpadel, i wiele innych...

Przy okazji chciałbym wyjaśnić, że do Sołtysa Czarnowca można wpłacać podatki **WYŁĄCZNIE** za grunty i nieruchomości z **CZARNOWCA**!

Na decyzji początek numeru „02”.

Wszelkie niedopłaty, bądź zaległości podatkowe od dnia 20 maja 2021r. należy wpłacać do kasy Urzędu Gminy!

Serdecznie dziękuję za wpłaty ☐☐

Pozdrawiam

Sołtys

Podatek 2021 - II rata

Category: KOMUNIKATY

written by Marek | 24 lutego 2024



Informacja dla mieszkańców Sołectwa Czarnowiec o podatkach.

Informuję, że można wpłacać drugą ratę podatku do sołtysa. 533 613 913

Terminy i sposoby płatności podatku od nieruchomości

- osoby fizyczne – w 4 ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego – do 15 marca, **15 maja**, 15 września i 15 listopada roku podatkowego,
- osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej – za poszczególne miesiące w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego – do 15 dnia każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia,
- w przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty,
- przelewem lub gotówką w kasie na indywidualny numer rachunku bankowego,
- lub u inkasenta (sołtysa wsi).

Przedmiotem opodatkowania podatkiem od nieruchomości są:

- grunty,
- budynki lub ich części,
- budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej

Podmiotami obowiązаныmi do zapłaty podatku od nieruchomości są:

- właściciel
- użytkownik wieczysty
- samoistny posiadacz
- w niektórych przypadkach – posiadacz zależny nieruchomości lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Powstanie i wygaśnięcie obowiązku podatkowego

Obowiązek podatkowy powstaje z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło nabycie tytułu prawnego do przedmiotu opodatkowania lub wejście w jego posiadanie. Jeżeli okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy, jest istnienie budowli albo budynku lub ich części, obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budowli albo budynku lub ich części przed ich

ostatecznym wykończeniem.

Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Marek Karczewski

Czwarta rata podatku 2020.

Category: komunalne, KOMUNIKATY

written by Marek | 24 lutego 2024



CZWARTA RATA PODATKU

Zbliża się termin płatności IV raty podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.

Opłatę można dokonywać:

- u sołtysa - prowizja pozostaje w sołectwie,

- przelewem na konto Urzędu Gminy - sołectwo traci prowizję,

Od dziś (piątek 06.11.2020) można już płacić u mnie - 533 613 913

Wpłaty maksymalnie do czwartku 19 listopada 2020r.

Marek Karczewski

Sołtys