

Kto i na jakiej podstawie zmienił tabliczkę?

Category: NEWS

written by Marek | 14 marca 2024



Kto i na jakiej podstawie zmienił tabliczkę?



„W związku ze sprawą, która ma swój bieg na początku 2020 roku zwracam się z prośbą o udostępnienie (w formie skanów PDF) kompletu dokumentów dotyczących ustawienia znaku B-2 przy ulicy Leśnej w Czarnowcu.

Dnia 20 kwietnia 2020 r. mieszkańcy Czarnowca złożyli rękami sołtysa papierowy wniosek (petycję) z podpisami o ustawienie w pasie drogi gminnej (ul. Leśnej) znaku B-1. W trakcie zwołanej komisji na dzień 16.07.2020 r., uczestniczyli w niej: funkcjonariusze policji z KMP w Ostrołęce, sołtys, kierownik Zakładu Obsługi Gminy i pracownica Urzędu Gminy w Rzekuniu. Komisja ustaliła, że zasadnym będzie ustawienie znaku B-2 i zamieszczenie tabliczki pod znakiem z treścią odnotowaną w protokole. Protokół ze spotkania zgodnie podpisali wszyscy uczestnicy komisji.

Jakiś czas od ustawienia znaku z tabliczką (znak ustawiono dnia 25.08.2020 r.) ktoś, na czyjś wniosek zmienił tabliczkę z niekorzystną treścią dla właścicieli gruntów i mieszkańców Czarnowca.

Od wielu już miesięcy jeden z mieszkańców domaga się zamiany tabliczki, bądź demontażu znaku, bo nie może w myśl tych powyższych oznaczeń wjechać na quadzie i motocyklu na własne działki....”

[Zobacz dokument skierowany do gminy](#)

W drodze do dostępu, do informacji publicznych czekamy na kopie dokumentów z gminy...

Pismo w tej sprawie zostało wysłane do wójta dnia 11 marca 2024 r.

Sołtys

Oznaczenia ulic będą sukcesywnie uzupełniane

Category: komunalne,NEWS

written by Marek | 14 marca 2024



Oznaczenia ulic będą sukcesywnie uzupełniane.

Pracownicy Zakładu Obsługi Gminy w Rzekuniu w ubiegłym tygodniu zamontowali nowe słupki oraz tabliczki z nazwami ulic.

Prace rozpoczęto od ustawienia znaków przy ulicy Sosnowej.

Nowe oznaczenia pomogą wszelakim służbom i dostawcom w sprawnym dotarciu pod wskazany adres.

Dziś w Czarnowcu znajduje się 36 ulic/dróg z nadaną nazwą i 2. drogi bez nazwy (2550W i 4403W).

[TU ZNAJDUJE SIĘ WYKAZ WSZYSTKICH ULIC CZARNOWCA Z LOKALIZACJĄ.](#)

Można je również zlokalizować na naszej wirtualnej **[MAPIE CZARNOWCA.](#)**

Według zapewnień ZOG, do końca roku pozostałe ulice zostaną uzbrojone w nowe oznaczenia.

Dziękujemy za nowe oznaczenia i z niecierpliwością oczekujemy na uzbrojenie w drogowskazy pozostałych ulic.

Sołtys













Kolejna partia tabliczek dotarła. Kto następny?

Category: budowlane, komunalne, NEWS

written by Marek | 14 marca 2024



Już są kolejne zamówione (identyczne) tabliczki z numerem posesji

do montażu na płocie.

Od dziś będę sukcesywnie dostarczał do zamawiających.

Może tym samym wzorem sąsiada, sąsiadki ktoś jeszcze zamówi?

Dodam, że nie musicie Państwo być zameldowani w Czarnowcu!

Można zwrócić się do UG w Rzekuniu o nadanie numeru posesji i już kurierzy czy dostawcy pizzy będą dokładnie wiedzieć gdzie dostarczyć towar - bez zbędnego błędzenia ☐

ZAPRASZAM!

Zachęcam mieszkańców Czarnowca do wykonania i zawieszenia na furtkach swoich ogrodzeń identycznych tabliczek z numerem posesji. Tabliczki (wzór na zdjęciu) można zamówić u sołtysa. Koszt tabliczki 21x30cm to 25zł. Wystarczy SMS o treści np: „ul. Polska 123” na numer **533 613 913**

Zdarza się, że pogotowie, straż pożarna, policja lub kurier szuka posesji przez kilka bądź kilkanaście minut ponieważ właściciel czy administrator nie dopełnił obowiązku umieszczenia numeru.

W przypadku ratowania życia i zdrowia ludzkiego każda minuta ma ogromne znaczenie.

Prawidłowe i widoczne oznakowanie posesji jest sprawą bardzo istotną dla bezpieczeństwa mieszkańców. Zdarza się, że wezwane na pomoc służby ratunkowe błędzą bezskutecznie szukając konkretnego adresu. W ten sposób traczone są sekundy i minuty, które mogą uratować komuś życie.

W obowiązku właściciela lub zarządcy pozostaje zadbanie, aby tabliczka z ustalonym numerem porządkowym wraz z nazwą ulicy zawieszona została w widocznym miejscu. Najlepiej jest umieścić numer posesji na ogrodzeniu.

Oznaczenie posesji nieruchomości zawarte jest w ustawie z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne art. 47b, który mówi że: właściele nieruchomości zabudowanych lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które takimi nieruchomościami władają, mają obowiązek umieszczenia w widocznym miejscu na ścianie frontowej budynku tabliczki z numerem porządkowym w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o ustaleniu tego numeru. Na tabliczce tej oprócz numeru porządkowego zamieszcza się również nazwę ulicy lub placu, a w miejscowościach bez ulic lub placów albo posiadających ulice i place bez

nazw – nazwę miejscowości. W przypadku zaś, gdy budynek położony jest w głębi ogrodzonej nieruchomości, tabliczkę z numerem porządkowym umieszcza się również na ogrodzeniu.

Niedopełnienie obowiązku umieszczania w odpowiednim miejscu albo utrzymania w należytych stanie tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości uregulowany jest w ustawie z dnia 20 maja 1971r. art. 64§ 1 i § 2 (Kodeks wykroczeń)

Art. 64. § 1. Kto, będąc właścicielem, administratorem, dozorcą lub użytkownikiem nieruchomości, nie dopełnia obowiązku umieszczenia w odpowiednim miejscu albo utrzymania w należytych stanie tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości, nazwą ulicy lub placu albo miejscowości, podlega karze grzywny do 250 złotych albo karze nagany.

Marek Karczewski
Sołtys

Liczy się pomysł!

Category: komunalne,NEWS
written by Marek | 14 marca 2024



Liczy się pomysł! □

Co jakiś czas przypominam Państwu o obowiązku posiadania oznaczenia swojej posesji czytelnym numerem.

Wynika to z ustawy – [pisaliśmy o tym tu](#).

Można z całą stanowczością powiedzieć, że w naszej wiosce jest naprawdę nieźle.

Są jednak jeszcze braki.

Zachęcam do zamawiania takich tabliczek jak na przedstawionym zdjęciu.

[Można o tym przeczytać tu](#).

Gmina Rzekuń i Zakład Obsługi Gminy postarały się o estetyczne i bardzo czytelne oznaczenia z nazwami ulic.

Do dziś (26.11.2020r.) ZOG zainstalował na sześciu ulicach nowe oznaczenia, a kolejne najprawdopodobniej będą ustawione już w 2021r.

Nowe tablice stoją już przy ulicach: Leszczynowej, Polnej, Słonecznej, Złotej, Łącznej, Nad Stawem, Szafirowej. Do oznaczenia pozostało jeszcze na obecną chwilę 30 ulic. [WYKAZ ULIC CZARNOWCA](#).

Zachęcam również do śledzenia zmian na [mapie](#) naszego sołectwa.

Dodam również, że ustawiono cztery tablice przy ul. Jodłowej jednak jest to informacja mylna dla wszystkich służb, bo na tabliczkach wpisano „Tobolice”. W Czarnowcu przy tej ulicy zameldowanych jest wiele osób

natomiast w Tobolicach nikt! Błąd zgłosiłem odpowiednim służbom aby jak najszybciej powieszono tabliczki z nazwą „Ul. Jodłowa Czarnowiec | Tobolice” gdyż jest to ulica graniczna pomiędzy naszymi miejscowościami.

Dziękujemy serdecznie władzom gminy za poprawę estetyki na każdym skrzyżowaniu.

A tak na marginesie. Czy ktoś rozpoznaje to miejsce ze zdjęcia?

Pozdrawiam

Marek Karczewski

Sołtys





Za brak tabliczki możemy zapłacić karę!

Category: komunalne, KOMUNIKATY
written by Marek | 14 marca 2024



PODSTAWA PRAWNA I PRAKTYCZNE PORADY

Zgodnie z obowiązującym prawem właściciele nieruchomości zabudowanych, zobowiązani są do oznaczenia ich numerami porządkowymi.

Nie wymaga to dużo wysiłku, ale za to znacznie ułatwia dotarcie karetkom pogotowia, straży pożarnej, kurierom, listonoszom, czy po prostu osobom, które chcą nas odwiedzić.

Podstawą prawną, która reguluje kwestie oznakowania posesji jest art. 47b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.

- Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287 ze zm.), w którym czytamy:

Właściciele nieruchomości zabudowanych lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które takimi nieruchomościami władają, mają obowiązek umieszczenia w widocznym miejscu na ścianie frontowej budynku tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości w terminie 30 dni od dnia otrzymania informacji o ustaleniu tego numeru.

W przypadku gdy budynek położony jest w głębi ogrodzonej nieruchomości, tabliczkę z numerem porządkowym umieszcza się również na ogrodzeniu.

Właściciele posesji często nie zdają sobie sprawy z tego, że ciąży na nich obowiązek właściwego oznakowania nieruchomości. Chodzi o umieszczenie tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości, nazwą ulicy lub placu albo miejscowości. Co więcej, taką tabliczkę należy odpowiednio oświetlić.

Stanowi o tym art. 64 Ustawy z 20 maja 1971 roku Kodeks wykroczeń. Mówi on, że kto, będąc właścicielem, administratorem, dozorcą lub użytkownikiem nieruchomości, nie dopełnia obowiązku umieszczenia w odpowiednim miejscu albo utrzymania w należyтым stanie tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości, nazwą ulicy lub placu albo miejscowości, podlega karze grzywny do 250 złotych albo karze nagany. Taka sama kara grozi osobie, która nie dopełnia obowiązku oświetlenia tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości. Karę może nałożyć straż gminna lub policja w formie mandatu.

Zachęcam mieszkańców Czarnowca do wykonania i zawieszenia na furtkach czy płotach swoich ogrodzeń identycznych tabliczek z numerem posesji.

Tabliczki (wzór na zdjęciu) można zamówić u mnie.

Koszt tabliczki 21x30cm to 25zł brutto.

Marek Karczewski

Sołtys

Tabliczka z numerem posesji na płot

Category: komunalne, NEWS

written by Marek | 14 marca 2024



Zachęcam mieszkańców Czarnowca do wykonania i zawieszenia na furtkach swoich ogrodzeń identycznych tabliczek z numerem posesji. Tabliczki (wzór na zdjęciu) można zamówić u sołtysa. Koszt tabliczki 21x30cm to 25zł. Wystarczy SMS o treści np: „ul. Polska 123” na numer 533 613 913

Zdarza się, że pogotowie, straż pożarna, policja lub kurier szuka posesji przez kilka bądź kilkanaście minut ponieważ właściciel czy administrator nie dopełnił obowiązku umieszczenia numeru.

W przypadku ratowania życia i zdrowia ludzkiego każda minuta ma ogromne znaczenie.

Prawidłowe i widoczne oznakowanie posesji jest sprawą bardzo istotną dla bezpieczeństwa mieszkańców. Zdarza się, że wezwane na pomoc służby ratunkowe błędą bezskutecznie szukając konkretnego adresu. W ten sposób tracone są sekundy i minuty, które mogą uratować komuś życie.

W obowiązku właściciela lub zarządcy pozostaje zadbanie, aby tabliczka z ustalonym numerem porządkowym wraz z nazwą ulicy zawieszona została w widocznym miejscu. Najlepiej jest umieścić numer posesji na ogrodzeniu.

Oznaczenie posesji nieruchomości zawarte jest w ustawie z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne art. 47b, który mówi że:

właściciele nieruchomości zabudowanych lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które takimi nieruchomościami władają, mają obowiązek umieszczenia w widocznym miejscu na ścianie frontowej budynku tabliczki z numerem porządkowym w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o ustaleniu tego numeru. Na tabliczce tej oprócz numeru porządkowego zamieszcza się również nazwę ulicy lub placu, a w miejscowościach bez ulic lub placów albo posiadających ulice i place bez nazw - nazwę miejscowości. W przypadku zaś, gdy budynek położony jest w głębi ogrodzonej nieruchomości, tabliczkę z numerem porządkowym umieszcza się również na ogrodzeniu.

Niedopełnienie obowiązku umieszczania w odpowiednim miejscu albo utrzymania w należytych stanie tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości uregulowany jest w ustawie z dnia 20 maja 1971r. art. 64§ 1 i § 2 (Kodeks wykroczeń)

Art. 64. § 1. Kto, będąc właścicielem, administratorem, dozorcą lub użytkownikiem nieruchomości, nie dopełnia obowiązku umieszczenia w odpowiednim miejscu albo utrzymania w należytych stanie tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości, nazwą ulicy lub placu albo miejscowości, podlega karze grzywny do 250 złotych albo karze nagany.

Marek Karczewski
Sołtys

Tabliczki na ogrodzenia do odbioru u sołtysa

Category: budowlane,KOMUNIKATY,NEWS
written by Marek | 14 marca 2024



Dotarła pierwsza partia tabliczek z numerami posesji, które przeznaczone są do montażu na ogrodzeniu nieruchomości.

Tabliczki czekają już na odbiór u Pana Sołtysa. Istnieje również możliwość dostarczenia zamawiającemu lecz po wcześniejszym kontakcie telefonicznym. Opłaty można dokonywać osobiście przy odbiorze lub przelewem na konto Sołtysa.

W razie pytań prosimy o kontakt 533-613-913

Tabliczka adresowa z numerem domu i ulicą

Category: komunalne, KOMUNIKATY

written by Marek | 14 marca 2024



Zachęcamy mieszkańców Czarnowca do wykonania i zawieszenia na furtkach swoich ogrodzeń identycznych tabliczek z numerem posesji. Tabliczki (wzór na zdjęciu) można również zamówić u sołtysa. Koszt tabliczki 21 x 30cm to 25 zł. Można wybrać blaszaną (0,5 mm) lub plastikową.

Często zdarza się, że pogotowie, straż pożarna czy policja szuka posesji przez kilka minut ponieważ właściciel czy też administrator nie dopełnił obowiązku umieszczenia numeru. **W przypadku ratowania życia i zdrowia ludzkiego każda minuta ma znaczenie.**

Prawidłowe i widoczne oznakowanie posesji jest sprawą bardzo istotną dla bezpieczeństwa mieszkańców. Zdarza się, że wezwane na pomoc służby ratunkowe błędzą i szukają konkretnego adresu wezwania. W ten sposób traczone są sekundy i minuty, które mogą uratować komuś życie.

W obowiązku właściciela lub zarządcy pozostaje zadbanie, aby tabliczka z ustalonym numerem porządkowym wraz z nazwą ulicy zawieszona została w widocznym miejscu na ścianie frontowej budynku. Jeżeli budynek znajduje się w głębi posesji należy umieścić numer posesji na ogrodzeniu.

Oznaczenie posesji nieruchomości zawarte jest w ustawie z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne art. 47b, który mówi że: właściciele nieruchomości zabudowanych lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które takimi nieruchomościami władają, mają obowiązek umieszczenia w widocznym miejscu na ścianie frontowej budynku tabliczki z numerem porządkowym w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o ustaleniu tego numeru. Na tabliczce tej oprócz

numeru porządkowego zamieszcza się również nazwę ulicy lub placu, a w miejscowościach bez ulic lub placów albo posiadających ulice i place bez nazw - nazwę miejscowości. W przypadku zaś, gdy budynek położony jest w głębi ogrodzonej nieruchomości, tabliczkę z numerem porządkowym umieszcza się również na ogrodzeniu.

Niedopełnienie obowiązku umieszczania w odpowiednim miejscu albo utrzymania w należytych stanie tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości uregulowany jest w ustawie z dnia 20 maja 1971r. art. 64§ 1 i § 2 (Kodeks wykroczeń)

Art. 64. § 1. Kto, będąc właścicielem, administratorem, dozorcą lub użytkownikiem nieruchomości, nie dopełnia obowiązku umieszczenia w odpowiednim miejscu albo utrzymania w należytych stanie tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości, nazwą ulicy lub placu albo miejscowości, podlega karze grzywny do 250 złotych albo karze nagany.

MK